

Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Ulica Dr.
Franje Tuđmana 101, 22305 Kistanje, OIB:65548640564

POSLOVNI I FINANSIJSKI PLAN ZA 2022.G.

Kistanje, 01.03. 2022.g.

SADRŽAJ

stranica	
I. UVOD	3
II. ORGANIZACIJSKA SHEMA	5
III. ZAPOSLENICI	6
IV. TEHNIČKA OPREMLJENOST ZA OBAVLJANJE POSLOVA	6
V. PLAN RADA U 2022.G. I VOĐENJE POSLOVNE AKTIVNOSTI	6
1. Plan radne snage /kadrova za 2022.g	7
2. Plan kvantitativnih pokazatelja aktivnosti za 2022g.	7
VI. PLANIRANE INVESTICIJE U 2022.g.	9
VII. FINANSIJSKI PLAN	9
1. Plan prihoda i rashoda u 2022.g.	10
VIII. ZAKLJUČAK	11

I. UVOD

Općinsko vijeće Općine Kistanje na 7.sjednici održanoj 25.studenoga 2009.godine donijelo je Odluku o osnivanju trgovačkog društva Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 16/2009.g.) o čemu Javni bilježnik Josip Čujec iz Knina dana 27.11.2009.godine sastavio Izjavu o osnivanju trgovačkog društva Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti (u dalnjem tekstu: Društvo), Javnobilježnički akt, Otpravak I, Posl.broj:OU-53/0.

Društvo je osnovano kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću sa sjedištem na adresi Ulica Dr,Franje Tuđmana 101, 22305 Kistanje.

Osnivač Društva je Općina Kistanje u 100% iznosu.

OIB:6554860564

Registrirane djelatnosti Društva su :

- Održavanje čistoće,
- Odlaganje komunalnog otpada,
- Održavanje javnih površina,
- Održavanje nerazvrstanih cesta,
- Tržnice na malo,
- Upravljanje grobljem,
- Održavanje groblja, prijevoz pokojnika te obavljanje pogrebnih poslova
- Taksi služba,
- Opskrba pitkom vodom,
- Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda,
- Prijevoz putnika u javnom prometu,
- Upravljanje i održavanje sportskih objekata i
- Stručni poslovi zaštite okoliša

Općina Kistanje, kao jedini osnivač i član Društva, osigurala je temeljni kapital Društva uplatom u novcu u cijelosti u ukupnom iznosu od 20.000,00 kuna.

Tijela Društva su:

- * Skupština Društva
- * Nadzorni odbor
- * Uprava Društva

Skupštinu Društva čini član Društva , a funkciju Skupštine Društva obavlja općinski načelnik Općine Kistanje –gospodin Goran Reljić, odnosno od njega imenovani ovlaštenik.

Nadzorni odbor sastoji se od tri člana :

- * Vujo Krneta predsjednik
- * Mira Čuk,član
- * Ivan Palić,član,

a njih imenuje Skupština Društva na vrijeme od četiri godine i mogu biti ponovno izabrani.

Zakonu o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09) i prema Odluci o grobnoj naknadi koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, kako Društvo još nema potrebne kadrovske kapacitete za vođenje upravnog postupka i drugo, Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. nema javne ovlasti za obavljanje djelatnosti održavanje groblja i krematorija unutar groblja i djelatnosti usluge ukopa i kremiranja pokojnika u krematoriju unutar groblja sukladno članku 31.st.1.Zakona o komunalnom gospodarstvu.

2.Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. nema javne ovlasti za obavljanje komunalnih djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, sukladno članku 31.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

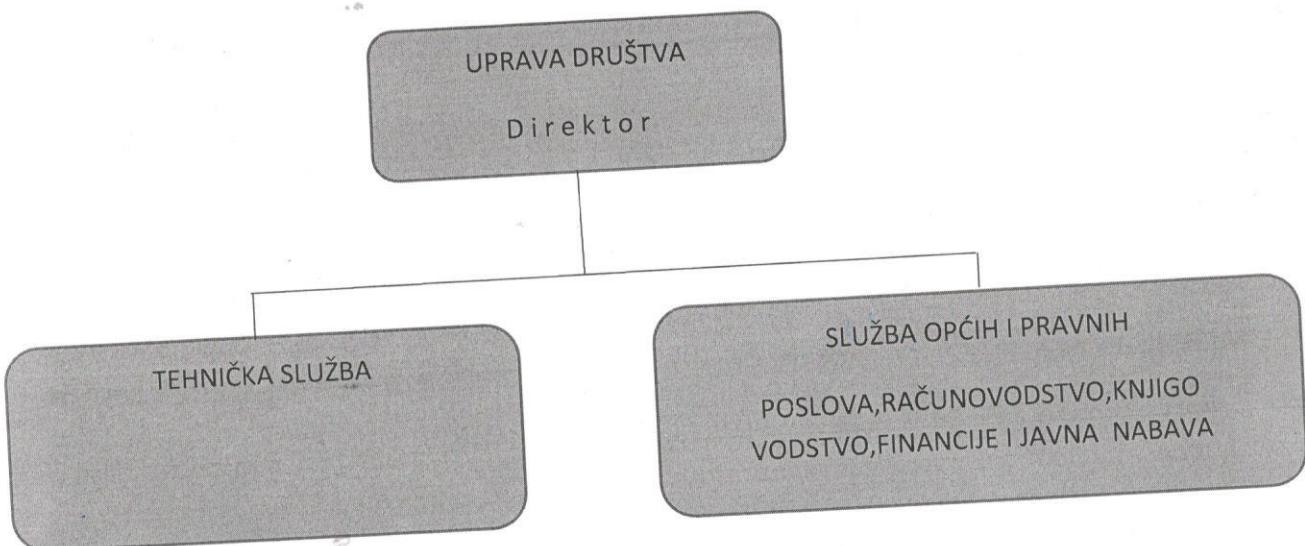
3.Ne postoje uvjeti za obavljanje djelatnosti javnih tržnica na malo.

4.Gospodarenje otpadom obavlja se po Zakonu o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13,73/17,14/19,98/19).

5.Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. ne obavlja djelatnost opskrbe pitkom vodom odnosno javnom vodoopskrbom, koja djelatnost se obavlja po Zakonu o vodnim uslugama („Narodne novine“ broj 66/19) i Zakonu o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17, 66/19).

II. ORGANIZACIJSKA SHEMA

Od 01.ožujka 2021.godine organizacijska shema Komunalnog poduzeća Kistanje d.o.o.
je



III.ZAPOSLENICI

Na dan 01.veljače 2022.godine u Društvu je bilo zaposleno ukupno 11 (jedanaest) zaposlenika i to:

1. Direktor, VSS, broj izvršitelja- 1
 2. Referent-administrator, prvostupnik ekonomije, broj izvršitelj- 1
 3. Vozač , VKV, broj izvršitelja- 2
 4. Čistač, NKV,PK,KV, broj izvršitelja -3
 5. Čuvar, NKV, PK, KV, broj izvršitelja -4
- Od ukupno 11 (jedanaest) zaposlenih na dan 01.02.2022.g., na neodređeno vrijeme bilo je zaposleno 7 radnika, dok je na određeno vrijeme zaposleno 4 radnika.

IV.TEHNIČKA OPREMLJENOST ZA OBAVLJANJE POSLOVA

Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. ima na raspolaganju :

- jedan specijalan kamion za prikupljanje i odvoz smeća,
- jedno kombi vozilo,
- 250 spremnika vruće pociňcanych od po 1100 litara za miješani komunalni otpad,
- 470 spremnika od po 240 litara za miješani komunalni otpad,
- 500 spremnika od po 120 litara za miješani komunalni otpad,
- 150 spremnika od po 1100 litara za reciklabilni otpad,
- 500 spremnika od po 240 litara za reciklabilni otpad,
- jedan kontejner za glomazni otpad i
- motorna pila, trimeri, drugi raznovrsni sitan priručni materijal

Kamion za sakupljanje komunalnog otpada je u vlasništvu Općine Kistanje koji je Komunalnom poduzeću d.o.o. ustupljen na korištenje temeljem posebnog ugovora.

V.PLAN RADA U 2022.G. I VOĐENJE POSLOVNE AKTIVNOSTI

Osnovna djelatnost Komunalnog poduzeća Kistanje d.o.o. (dalje u tekstu: Društvo) je obavljanje registriranih djelatnosti i onih koje su mu povjerene od strane Općine Kistanje putem ugovora i odluka donesenih na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu i drugih posebnih zakona i drugih propisa.

Društvo može, ukoliko želi, pojedine registrirane djelatnosti ili dio njih ,prenijeti na treće fizičke ili pravne osobe temeljem narudžbe ili ugovora, a po prethodnoj suglasnosti Nadzornog odbora ,Skupštine Društva i Općinskog vijeća Općine Kistanje. Nadržajnik nadzornog odbora i upravlja direktor Društva koji za svoj rad odgovara Nadzornom odboru i Skupštini Društva.

Od registriranih djelatnosti, Društvo će u 2022.godini obavljati sljedeće djelatnosti:

- 1.Prikupljanje miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada za korisnike usluga koji su kućanstvo i za korisnike usluga koji nisu kućanstvo.

2.Održavanje čistoće javnih površine i javnih zelenih površina, održavanje čistoće pješačkih staza i nogostupa, te pražnjenje koševa od otpada.

3.Održavanje groblja - zelenih površina groblja, košnja trave, održavanje ukrasnog raslinja i sezonskog cvijeća, održavanje živice, hortikulturalno uređenje groblja, zbrinjavanje otpada, održavanje pratećih građevina na groblju i održavanje staza i puteva na groblju .

1. Plan radne snage/kadrova za 2022.g.

Pravilnikom o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjeseta u trgovačkom društvu Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. od 01.ožujka 2021.godine sistematizirano je ukupno 16 radnih mjeseta, kako je prikazano u priloženoj tablici 1.

TABLICA 1.

ORGANIZACIJSKA SHEMA	NAZIV RADNOG MJESTA	STRUČNA SPREMA	PLANIRANO PO SISTEMATIZACIJI
1	2	3	4
I UPRAVA			
	Direktor	VSS	1
II TEHNIČKA SLUŽBA			
	Voditelj službe	VKV	1
	Vozač	KV/VKV	3
	Komunalni radnik/čistač	NKV, PK, KV	4
	Čuvar	NKV, PK, KV	4
III.SLUŽBA OPĆIH I PRAVNIH POSLOVA,RAČUNOVODSTVO, KNJIGOVODSTVO, FINANCIJE I JAVNA NABAVA			
	Pravni referent	VSS	1
	Administrativni referent/administrator	PRVOSTUPNIK EKONOMIJE	1
	Čistač uredskih prostora	NKV	1
Sveukupno I-III			16

U 2022.godini Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. planira popuniti sva radna mjeseta utvrđena važećom sistematizacijom radnih mjeseta .

2. Plan kvantitativnih pokazatelja aktivnosti za 2022.g.

2.1. Društvo će u 2022.g.pružati uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada za korisnike usluga koji su kućanstvo i za korisnike usluga koji nisu kućanstvo na području općina Kistanje i Ervenika, sukladno ugovorima koje je Društvo zaključilo sa navedenim općinama. U tablici 2. prikazan je broj planiranih korisnika navedenih usluga, prema podacima iz 2021.g.

TABLICA 2.

Područje pružanja usluga	Broj korisnika	
	Kućanstva	Nisu kućanstva
Općina Kistanje	896	25
Općina Ervenik	365	1

Prikupljanje miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području

- **Općine Kistanje** obavlja se u 14 naselja općine i to: Biovičinio Selo , Modrino Selo, Ivoševci , Kistanje , Nunić , Parčić , Zečevo , Varivode , Kolašac , Smrdelje, Kakanj , Gošić , Đevrske i Krnjeuve i
- **Općine Ervenik** obavlja se u 5 naselja i to: Ervenik, Mokro Polje, Oton, Pađene i Radučić.

2.2. Društvo će u 2022.g. održavati čistoću javnih površina, javnih zelenih površina, čistoću pješačkih staza i nogostupa, te pražnjenje koševa od otpada. U Tablici 3. prikazane su površine prometnica i nogostupa-javnih površina planiranih za održavanje čistoće, sukladno ugovoru sa Općinom Kistanje.

TABLICA 3.

Naziv ulice/trga	Prometnice	Javne površine (nogostup)	Ukupno
	m ²	m ²	m ²
Ulica Dr Franje Tuđmana	12.332	4.300	16.632
Ulica Hrvatskih branitelja	5.600	4.000	9.600
Ulica Ante Starčevića	4.607	2.871	7.478
Ulica Nikole Tesle	2.550	-	2.550
Ulica kralja Zvonimira	4.200	-	4.200
Trg Sv. Nikole	-	4.100	4.100
Trg Petra Preradovića	-	8.400	8.400
Tzv. Spojevi ulica u Novom naselju	25.910	12.955	38.865
Kistanje 1			
Dionica D59 kroz Đevrske	3.930	3.010	6.940
Druge manje sporedne ulice	5.100	-	5.100
UKUPNO:	64.229	39.636	103.865

2.3. U 2022.godini planirano je održavanje zelenih površina groblja, košnja trave, održavanje ukrasnog raslinja i sezonskog cvijeća, održavanje živice, hortikulturalno uređenje groblja,
zbrinjavanje otpada, održavanje pratećih građevina na groblju i održavanje staza i puteva

na groblju.

U tablici 4. prikazan je popis mjesnih groblja sa lokacijama i njihovim površinama za održavanje.

TABLICA 4.

Popis mjesnih groblja na području općine Kistanje

Red. br.	Naziv groblja	Lokacija	Površina za održavanje u m ²
1	Manastirsko groblje	Kistanje	495
2	Livadice	Kistanje	3.178
3	Novo Naselje Kistanje 1	Kistanje	7.820
4	Sv. Nikola	Bezbradice	8.577
5	Sv. Ilija	Đevrske	1.767
6	Šarići	Đevrske	687
7	Varivode	Varivode	2.970
8	Smrdelje	Smrdelje	3.991
9	Gošić	Gošić	842
10	Zečevo	Zečevo	2.233
11	Sv. Ante	Nunić	2.567
12	Sv. Petar	Biovičino Selo / Modrino Selo	8.869
13	Sv. Jovan	Ivoševci	6.171
UKUPNO			50.167

Aktivnosti na održavanju groblja u smislu ovog Plana su:

- po potrebi, a najmanje dva puta godišnje: košnja trave, orezivanje živice, održavanje cvijeća, održavanje drveća, uklanjanje korova oko grobnih mjesta i grobnica, odvoz pokošene trave, živice i otpada kamionom i
- po potrebi, a najmanje jednom : nasipavanje staza na grobljima tucanikom te obnova ograda groblja izgrađenih od suhozida ili od drugog odgovarajućeg materijala.

VI. PLANIRANE INVESTICIJE U 2022.G.

Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. u 2022.godini planira nabavu 500 posuda zapremine 240 l za reciklabilni otpad kako bi se istim pokrilo područje cijele Općine.

VII. FINANCIJSKI PLAN

Financijski plan za 2022.godinu izrađen je imajući u vidu prihode i rashode ostvarene u 2021.godini. Sigurno je da će i u 2022.godini, kao i u 2021.godini, prihodi redovitog poslovanja biti uglavnom ostvareni na temelju ugovora s Općinom Kistanje za obavljanje komunalnih djelatnosti, kao i rashodi koji se odnose na troškove rada, goriva, maziva, energije, opreme, sitnog inventara, zaštitne odjeće i obuće, troškove amortizacije, te izdatke za ostala prava zaposlenih i druge troškove poslovanja.

1. PLAN PRIHODA I RASHODA U 2022..GODINI

Plan prihoda i rashoda prikazan je u tablici 5, kako slijedi:

TABLICA 5.

Detaljni Financijski plan za 2022.g. i procjena realizacije za 2021.

	OPIS PRIHODA	Ostvareno 2021. g. u HRK	Plan 2022. g. u HRK
1	2	3	4
	UKUPNI PRIHODI	1.583.198,53	1.605.020,00
I.	PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA	1.577.977,51	1.585.000,00
	Prihodi od komunalnih usluga Općina Kistanje	1.070.947,55	1.100.000,00
	Prihodi od komunalnih usluga – pravne osobe i obrtnici (13%)	83.902,37	85.000,00
	Prihodi od komunalnih usluga – građani (13%)	274.950,00	250.000,00
	Prihodi od komunalnih usluga Općina Ervenik (13%)	147.177,59	100.000,00
	Prihod od grobne naknade	0,00	50.000,00
	Prihodi od prodaje ostalih usluga	1.250,00	5.000,00
II.	FINANCIJSKI PRIHODI	1,02	10,00
	Prihodi od kamata	1,02	10,00
	Prihodi od tečajnih razlika	0,00	10,00
III.	OSTALI POSLOVNI I IZVANREDNI PRIHODI (Prihodi od refundacija, potpora, dotacija, subvencija i nadoknada)	5.220,00	10.000,00
	Prihodi od dotacija i pomoći	5.220,00	10.000,00
	UKUPNI RASHODI	1.540.532,00	1.591.996
I.	MATERIJALNI TROŠKOVI	129.529,40	159.500,00
	Troškovi sirovina i materijala	14.379,89	27.000,00
	Materijalni troškovi administracije, uprave i prodaje	19.383,03	30.000,00
	Troškovi sitnog inventara, ambalaže i auto guma	1.360,17	2.500,00
	Potrošni, rezervni dijelovi i materijal za održavanje	18.934,47	30.000,00
	Potrošena energija u proizvodnji dobara i usluga	75.471,84	80.000,00
II.	OSTALI VANJSKI TROŠKOVI I TROŠKOVI USLUGA	404.507,15	460.000,00
	Troškovi telefona	7.247,39	10.000,00
	Poštanski troškovi	7.342,99	10.500,00
	Grafičke usluge i tisk	4.180,00	8.500,00
	Usluge održavanja i zaštite	57.204,16	70.000,00
	Usluge registracije prijevoznih sredstava i troškvi dozvola	1.701,71	2.000,00
	Usluge zakupa – lizinga / najma	6.000,00	6.000,00
	Troškovi izobrazbe, liječnički pregledi	10.120,00	20.000,00
	Intelektualne i osobne usluge	72.622,60	105.000,00

	Troškovi komunalnih usluga	238.088,30	240.000,00
III.	TROŠKOVI OSOBLJA – PLAĆE	817.285,48	657.936,00
	Neto plaće i nadoknade	501.033,63	390.000,00
	Troškovi poreza (prireza) i doprinosa iz plaća	149.852,13	122.000,00
	Doprinosi na plaće	103.377.,96	80.000,00
	Troškovi prijevoza na posao	35.185,76	28.500,00
	Ostali troškovi zaposlenika	27.836,00	37.436,00
IV.	AMORTIZACIJA	63.992,29	65.000,00
	Amortizacija materijalne imovine	63.992,29	65.000,00
V.	OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA	125.217,72	137.560,00
	Trošak upotrebe vlastitog vozila u službene svrhe, dnennice za službena putovanja, trošak noćenja	37.573,98	38.000,00
	Naknade troškova, darovi i potpore	27.600,00	30.000,00
	Nadoknade članovima uprave (bruto s doprinosima)	5.114,69	6.000,00
	Troškovi reprezentacije i promidžbe (interni)	10.559,75	15.000,00
	Premije osiguranja	3.768,82	5.000,00
	Bankovne usluge i usluge platnog prometa	12.716,15	15.000,00
	Članarine, nadoknade i slična davanja	486,34	600,00
	Troškovi prava korištenja (osim najmova)	960,00	960,00
	Ostali troškovi i naknadno utvrđeni troškovi	26.407,99	27.000,00
A	UKUPNI PRIHODI	1.583.198,53	1.605.020,00
B	UKUPNI RASHODI	1.540.532,04	1.500.996,00
	DOBIT	46.666,56	104.024,00

NAPOMENA:

Za procijenjene prihode za 2022.g. korišteni su podaci iz Glavne knjige-Kartica klase, Klasa 7, za datum dokumenta od 01.01.2021.g. do 31.12.2021.g., a za procijenjene rashode korišteni su podci iz Glavne knjige-Kartica klase, Klasa 4, za datum dokumenta od 01.01.2021.g. do 31.12.2021.g.

Planirani prihodi od Općine Kistanje u 2022.g., odnose se na:

	OPIS PRIHODA OSTVAREN OD AKTIVNOSTI	Iznos u HRK
1.	Prihodi od održavanja javnih zelenih površina	60.000,00
2.	Prihodi od održavanja groblja	40.000,00
3.	Prihodi od održavanja čistoće javnih površina	1.000.000,00
	Ukupno	1.100.000,00

VIII. ZAKLJUČAK

Poslovni finansijski plan za 2022.g. izrađen je imajući u vidu još i sljedeće:

- da je potrebno kadrovsko jačanje Društva, osiguranje nužnog prostora za njegov rad (povećati broj uredskog prostora/kancelarija),
- da je potrebno nabaviti novo vozilo – kamion za prikupljanje komunalnog otpada,
- da Društvo treba dodatno opremiti neophodnim uredskim namještajem, informatičkom i drugom opremom.

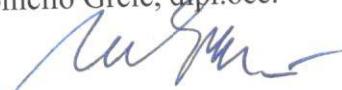
Navedenim investicijama osigurati će se uvjeti za obavljanje djelatnosti za koje je Društvo registrirano, a koje sada ne može obavljati jer za njih nema javne ovlasti. Obavljanjem djelatnosti s javnim ovlastima otvaraju se mogućnosti za povećanje prihoda, te za uspostavljanje stanja u kojem će Društvo svoje usluge obavljati brže, kvalitetnije i bolje nego do sada a što je od interesa za građane lokalne zajednice, a i šire.

Naravno da bez prethodnog ulaganja u ljude, u sredstva za rad i opremu, nije moguće očekivati pozitivne rezultate poslovanja, ma koliko Općina Kistanje gledala blagonaklono na Društvo, jer na tržištu je uvijek aktualno pitanje konkurentnosti, ekonomičnosti i svrshishodnosti poslovanja gospodarskog subjekta, neovisno o tome tko je njegov vlasnik odnosno osnivač.

Sukladno svemu navedenom, ovaj Poslovni i finansijski plan Komunalnog poduzeća Kistanje d.o.o. za 2022.godinu ima za cilj osigurati pretpostavke za povećanje obima poslovanja Društva, za kvalitetnije, brže i učinkovitije pružanje usluga građanima, te za povećanje ukupne pozitivne gospodarske klime u lokalnoj zajednici, sa doprinosom smanjenja stope nezaposlenih osoba.

Direktor

Momčilo Grčić, dipl.oec.



KLASA: 363-01/2022-06

URBROJ: 06/2022

Kistanje, 09.03. 2022.g.

KOMUNALNO PODUZEĆE KISTANJE
d.o.o. Kistanje

Suglasnost na ovaj Poslovni i finansijski plan za 2022.g.Komunalnog poduzeća Kistanje d.o.o. sukladno članku 14. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti ,Javnobilježnički akt, Otpravak I, Posl.broj:OU-53/09 od 30.studenog 2009.g, dala je Skupština Društva Komunalnog poduzeća Kistanje d.o.o. svojom Odlukom KLASA: 363-01/2022-06 URBROJ: 07/2022
Od 01.03. 2022.g.

SKUPŠTINA DRUŠTVA
ČLAN DRUŠTVA
Goran Reljić, općinski načelnik Općine Kistanje

Suglasnost na ovaj Poslovni i finansijski plan za 2022.g. Komunalnog poduzeća Kistanje d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, temeljem članka 25. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Komunalno poduzeće Kistanje d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti, Javnobilježnički akt, Otpravak I, Posl.broj:OU-53/09 od 30.studenog 2009.g, dao je Nadzorni odbor trgovačkog društva Komunalnog poduzeća Kistanje d.o.o. na sjednici održanoj 01. 03. 2022. godine svojom Odlukom KLASA: 363-01/2022-06, URBROJ: 07/2022.

PREDSJEDNIK
NADZORNOG ODBORA
Vujo Krneta

Ovaj Poslovni i finansijski plan za 2022.g.objavljen je na uvid radnicima na oglasnoj ploči KOMUNALNO PODUZEĆA KISTANJE d.o.o. Kistanje dana 01. 03. 2022.g. i na internetskoj stranici www.kp kistanje.hr

DIREKTOR
Momčilo Grčić, dipl.oec.

KOMUNALNO PODUZEĆE KISTANJE
d.o.o. Kistanje